

ВНИМАНИЕ

Уважаемые сметчики!

ГАУ РО «Центр госэкспертизы Рязанской области» сообщает:

Приказом Минстроя России от 05.06.2019 № 326/пр (вступил в силу 22.09.2019) утверждена «Методика расчета индексов изменения сметной стоимости строительства», в соответствии с которой ФАУ «Главгосэкспертиза России» наделено полномочиями по разработке индексов изменения сметной стоимости строительства.

С учетом внесенных изменений в законодательство, региональные индексы изменения сметной стоимости строительства, разрабатываемые ГАУ РО «Центр госэкспертизы Рязанской области» не подлежат применению с 1 января 2020 года.

При определении сметной стоимости работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сохранению объектов культурного наследия, а так же для формирования начальной (максимальной) цены контракта при подготовке конкурсной документации, финансируемых с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, и лиц указанных в части 1, 2 статьи 8., ГрК РФ следует применять размеры индексов изменения сметной стоимости публикуемых письмами Минстроя России.

на 1 квартал 2020 года

Строительно-монтажные работы, пусконаладочные работы – письмо

Минстроя России от **31.12.2019 № 51579-ДВ/09**;

Оборудование - письмо Минстроя России от **25.12.2019 № 50583-ДВ/09**;

ПИР - письмо Минстроя России от **09.12.2019 № 46333-ДВ/09**.

Данные индексы публикуются на официальном сайте Минстроя России в разделе

"Градостроительная деятельность. Ценообразование".

Для составления смет на капитальный ремонт (объектов, на которые не распространяются положения части 2 статьи 8.3 Градостроительного Кодекса РФ), а также текущий ремонт следует использовать ресурсно-индексный метод расчета. Составляющие для расчета ресурсно-индексного метода следует применять по региональным индексам за IV квартал 2019 года опубликованных на официальном сайте главного управления архитектуры и градостроительства Рязанской области в разделе: Ценообразование – расчетные индексы.