**Технико-экономические показатели**

**проектов жилых зданий (жилых зданий со встроенными, встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения)**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателя | Примечание  (обоснование) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Этажность здания | эт. |  | Проектный показатель по  СП 54.13330.2016 |
| 2 | Количество этажей жилой части, | эт. |  | Проектный показатель по Градостроительному кодексу РФ |
|  | вт.ч. подземных | эт. |  |  |
| 3 | Количество этажей встроенной, встроенно-пристроенной части помещ. общ. назначения (при наличии), | эт. |  | Проектный показатель по Градостроительному кодексу РФ |
|  | вт.ч. подземных | эт. |  |  |
| 4 | Площадь застройки | м2 |  | Проектный показатель по  СП 54.13330.2016 |
| 5 | Строительный объем здания, | м3 |  | Проектный показатель по  СП 54.13330.2016 |
|  | в т.ч. подземной части | м3 |  |  |
| 6 | Общая площадь здания (площадь жилого здания) | м2 |  | Проектный показатель по  СП 54.13330.2016 |
| 7 | Полезная площадь здания | м2 |  |  |
|  | в т.ч. встроенно-пристроенной части помещ. общ. назначения (при наличии) | м2 |  |  |
| 8 | Общая площадь встроенно-пристроенной части помещ. общ. назначения (при наличии) | м2 |  | Проектный показатель по  СП 54.13330.2016 |
| 9 | Общая площадь квартир | м2 |  | Показатель для потребительской характеристики здания  по СП 31-107-2004\* Инструкции о проведении учета жилищного фонда в РФ |
|  | в т.ч. отапливаемых помещений | м2 |  | Показатель для потребительской характеристики здания  по СП 31-107-2004\* Инструкции о проведении учета жилищного фонда в РФ |
| 10 | Количество квартир | шт. |  | Показатель для потребительской характеристики здания  по СП 31-107-2004\* Инструкции о проведении учета жилищного фонда в РФ |
|  | в т.ч. |  |  |  |
|  | 1-комнатных | ~ |  |  |
|  | 2-комнатных | ~ |  |  |
|  | 3-комнатных | ~ |  |  |
|  | 4-комнатных | ~ |  |  |
|  | и т.д. |  |  |  |
| 11 | Площадь помещений общего пользования жилого дома | м2 |  | Показатель для потребительской характеристики здания  по Жилищному кодексу РФ |